

## §1 Opis świadczonej usługi

### 1. Informacje ogólne

GERMANEXPERT, właściciel Mirosław Dmytryk, 54-440 Wrocław, (zwany dalej: Germanexpert) pośredniczy odpłatnie w nawiązywaniu kontaktów pomiędzy przedsiębiorstwami różnego typu odpowiednio do profilu zgłoszonego zapotrzebowania (zwanymi dalej: Podwykonawcami/Subpartnerami) i przedsiębiorstwami budowlanymi poszukującymi partnerów (zwanymi dalej: Zapytującymi), o ile dane przedsiębiorstwa budowlane znajdują się w rejestrze Germanexpert. Pośrednictwo w nawiązaniu kontaktów poprzez Germanexpert następuje w drodze bezpośrednich rozmów Germanexpert z Zapytującymi i Podwykonawcami/Subpartnerami, pod warunkiem, gdy zapytanie lub nawiązanie kontaktu z Podwykonawcą/Subpartnerem nie stanowi jawnego wykroczenia przeciwko przepisom prawa lub nie jest w sprzeczności z niniejszymi Ogólnymi Warunkami Handlowymi.

### 2. Przedmiot usług

Germanexpert nie jest przedsiębiorstwem przemysłowym i nie składa własnych zapytań i nie poszukuje dla siebie podwykonawców/subpartnerów. Germanexpert nie jest platformą przetargową. Tą drogą nie są zlecane, ani organizowane żadne zlecenia. Germanexpert jest firmą świadczącą odpłatnie usługi w zakresie pośrednictwa w nawiązywaniu kontaktów.

### 3. Możliwości

Nie istnieje prawo do otrzymania od Germanexpert usługi w zakresie pośrednictwa w pozyskaniu kontaktu. Odpłatne pośrednictwo ma miejsce dopiero po sprawdzeniu przez Germanexpert zapytania. Przy czym generalnie sprawdzane jest czy rzeczywiście istnieje dany podwykonawca/subpartner. Germanexpert oferuje w ten sposób możliwość pośredniczenia w nawiązaniu kontaktu pomiędzy firmami budowlanymi, które poszukują partnerów i takimi, które chcą się stać partnerem.

### 4. Partner

Germanexpert nie jest partnerem umowy zawieranej wyłącznie pomiędzy Zapytującym i Podwykonawcą/Subpartnerem. Realizacja takich umów zawartych za pośrednictwem Germanexpert następuje wyłącznie pomiędzy Zapytującym i Podwykonawcą/Subpartnerem.

---

## §2 Rejestr danych, blokada, usunięcie, Podwykonawca/Subpartner

### 1. Podstawa

Odpłatne pośrednictwo w nawiązywaniu kontaktów przez Podwykonawcę/Subpartnera świadczone przez Germanexpert poprzedzone jest rejestracją przedsiębiorstwa. Taki wpis jest bezpłatny. W tym celu należy przesłać pobrany ze strony [www.germanexpert.de](http://www.germanexpert.de) formularz danych, wypełniony przez firmę wraz z akceptacją niniejszych Ogólnych Warunków Handlowych i podpisaniem deklaracji na temat ochrony danych osobowych. Formularz wysyłany jest poprzez aktywację linka przesyłu danych mailem za potwierdzeniem ze strony [germanexpert.de](http://germanexpert.de). Wyklucza się prawo do domagania się wpisu do rejestru firm.

### 2. Szansa na pozyskanie kontaktu

Wpis do rejestru jako Podwykonawca/Subpartner stwarza jedynie możliwość znalezienia przez firmę budowlaną za pośrednictwem Germanexpert partnera do wymiany usług budowlanych. Odpłatne pośrednictwo kontaktowe jest uwarunkowane zaakceptowaniem treści zapytania i kwestii czy dana firma odpowiada kryteriom charakteryzującym Podwykonawcę/Subpartnera. Germanexpert nie ma wpływu na zawarcie umowy i treść umów pomiędzy Podwykonawcą/Subpartnerem i Zapytującym. Wyklucza się prawo do domagania się od Germanexpert znalezienia kontaktu.

### 3. Rejestr danych i zmiany

Dane zbierane przez Germanexpert w formie wypełnionego formularza danych należy podawać zgodnie ze stanem rzeczywistym. Firma zlecająca zapewnia jednoznacznie, że dane podane na temat firmy, samodzielności w prowadzeniu działalności gospodarczej i profil działalności są zgodne z prawdą. W razie jakichkolwiek zmian w tym zakresie występujących już po dokonaniu wpisu Podwykonawca/Subpartner jest zobowiązany do zgłoszenia ich Germanexpert.

### 4. Poświadczenia jakości, inne poświadczenia, świadectwa

Podwykonawca/Subpartner ma ponadto możliwość dostarczenia Germanexpert poświadczeń jakości oraz innych poświadczeń. Może to zwiększyć szansę na znalezienie partnera. W razie przekazania poświadczeń jakości i innych poświadczeń do Germanexpert, podmiot przekazujący ma obowiązek zwolnienia Germanexpert z jakichkolwiek roszczeń osób trzecich do przekazanych danych. Podmiot przekazujący dane we własnym zakresie sporządzi kopie dokumentów. Firma może uzyskać dostęp do przekazanych poświadczeń jakości oraz innych dokumentów po zablokowaniu ich w efekcie dokonania rejestracji w drodze zwrócenia się do Germanexpert.

### 5. Wielokrotny wpis

Jeśli firma dokonuje wielokrotnego wpisu do rejestru jako Podwykonawca/Subpartner zwiększa to jej szanse na pozyskanie kontaktu. Ponieważ [subpartner.eu](http://subpartner.eu) sprawdza na podstawie bezpośrednich rozmów z Podwykonawcą/Subpartnerem każdy wpis, do podmiotu, który wpisał się wielokrotnie do rejestru przypisywany jest tylko jeden numer klienta.

## 6. Blokada danych ze strony Germanexpert.de

Germanexpert zastrzega sobie prawo do zablokowania danych wpisowych w bazie danych dotyczącej Podwykonawcy/Subpartnera bez wcześniejszego powiadamiania i podawania powodów. Takie powody mogą się pojawić w szczególności, gdy Podwykonawca/Subpartner podał w formularzu danych fałszywe informacje niezgodne ze swoją wiedzą, fałszywe poświadczenia jakości, które miały stać się przedmiotem sprawdzenia przez germanexpert.de, przynajmniej trzy razy uniknął nawiązania kontaktu z podmiotem skierowanym przez firmę pośrednictwa kontaktowego lub gdy w inny sposób wprowadził w błąd Germanexpert w zakresie poszukiwania kontaktów. Usunięcie danych następuje po 10 latach, czyli okresie wymaganym ustawowo dla przechowywania danych.

## 7. Usunięcie danych ze strony Podwykonawcy/Subpartnera

Firma budowlana w każdej chwili może zażądać zablokowania swoich danych Podwykonawcy/Subpartnera. W tym celu wystarczy przekazać do Germanexpert informacje na piśmie. Usunięcie danych może nastąpić dopiero po upływie wymaganych ustawowo 10 lat obowiązujących w zakresie przechowywania danych.

---

## §3 Wpis, potwierdzenie zlecenia, odrzucenie, blokada, usunięcie, Zapytujący

### 1. Podstawa

Odpłatne pośredniczenie w nawiązaniu kontaktu pomiędzy Podwykonawcą/Subpartnerem i Zapytującym następuje pod warunkiem zapisu zapytania firmy (Zapytującego) do bazy danych dotyczących zapytań Germanexpert. Wpis następuje po złożeniu zapytania i po potwierdzeniu. Wpis jest bezpłatny. Opracowanie zapytania przez subpartner.eu może być dla Zapytującego bezpłatne lub płatne, znalezienie kontaktu z Podwykonawcą/Subpartnerem jest dla Zapytującego bezpłatne. Więcej na ten temat w [§ 5 Oferta i ceny](#).

### 2. Szansa na znalezienie kontaktu

Wpisanie się do bazy danych jako Zapytujący stanowi jedynie możliwość znalezienia przez Germanexpert odpowiedniej firmy budowlanej dla świadczenia usług budowlanych. To bezpłatne pośrednictwo jest uwarunkowane treścią bezpłatnego lub płatnego zapytania oraz zgodą Podwykonawcy/Subpartnera na przekazanie jego zamiarów kontaktowych. Germanexpert nie ma wpływu na zawarcie umowy i treść umów pomiędzy Podwykonawcą/Subpartnerem i Zapytującym. Wyklucza się prawo do domagania się od Germanexpert znalezienia kontaktu.

### 3. Zbieranie danych i potwierdzenie wpłynięcia formularza

Zapytanie przekazywane jest faksem, drogą pocztową lub bezpośrednio internetem poprzez wypełnienie formularza zapytań pobranego ze strony internetowej [www.germanexpert.de](http://www.germanexpert.de). Zapytania internetowe skierowane poprzez stronę usługodawcy traktowane są jak zapytania przesłane faksem lub drogą pocztową. Oznacza to, że nie jest wymagany na nich podpis firmy budowlanej. Zapytujący otrzyma od Germanexpert potwierdzenie wpłynięcia zapytania mailem, faksem jedynie w przypadku nie podaniu adresu mailowego. Po potwierdzeniu wpłynięcia zapytania Germanexpert sprawdza treść zapytania, a w razie potrzeby prosi

bezpośrednio o dodatkowe wyjaśnienia i przesyła Zapytującemu albo potwierdzenie zapytania, albo odmowę.

#### 4. Zapewnienie prawdziwości danych na temat firm/osób

Dane, o które zapytuje Germanexpert na temat firmy i osób w drodze wypełnienia formularza należy podawać zgodnie z prawdą. Firma zapewnia jednoznacznie, że dane podane na temat firmy, samodzielności w prowadzeniu działalności gospodarczej i profilu działalności są zgodne z prawdą. W razie jakichkolwiek zmian w tym zakresie występujących już po dokonaniu wpisu Podwykonawca/Subpartner jest zobowiązany do zgłoszenia ich Germanexpert.

#### 5. Zapewnienie prawdziwości danych na temat obiektów

Dane na temat obiektu, o które zapytuje Germanexpert w drodze wypełnienia formularza w odniesieniu do przedsięwzięcia muszą być podane w całości i być całkowicie poprawne. Firma lub Zapytujący zapewniają, że dane dotyczące danego przedsięwzięcia są zgodne z prawdą.

#### 6. Potwierdzenie zlecenia

Germanexpert potwierdzi Zapytującemu otrzymanie zlecenia mailem lub faksem, w razie nie podania adresu mailowego. Po potwierdzeniu otrzymania zlecenia następuje bezpłatne lub odpłatne opracowanie zapytania, więcej na ten temat w § 5 Oferta i ceny. Zapytujący zleca tym samym Germanexpert znalezienie jednego lub więcej Podwykonawców/Subpartnerów. Potwierdzenie otrzymania zlecenia przez Germanexpert nie jest jednoznaczne z zapewnieniem szukania kontaktu, ponieważ odpłatne pośrednictwo w nawiązywaniu kontaktów z Podwykonawcami/Subpartnerami wymaga ich zgody w odniesieniu do konkretnego zapytania.

#### 7. Odrzucenie

O odrzuceniu zapytania przez Germanexpert Zapytujący zostanie natychmiast powiadomiony. Odrzucenie zapytania nie pociąga za sobą blokady wpisu firmy do bazy zapytań.

#### 8. Błyskawiczne Zapytanie

Zapytujący ma możliwość odpłatnego zlecenia Germanexpert znalezienia w ciągu 7 dni odpowiadającego mu Podwykonawcy/Subpartnera (Błyskawiczne Zapytanie). Po złożeniu takiego zapytania następuje potwierdzenie wpłynięcia zlecenia, a następnie w ciągu 24 godzin przyjęcie lub odrzucenie zlecenia przez Germanexpert.

#### 9. Blokada ze strony Germanexpert

Germanexpert zastrzega sobie prawo do blokady danych przyjętych do bazy zapytań bez uprzedniego powiadomienia i podania powodów. Powody dokonania blokady występują w szczególności wtedy, gdy Zapytujący wbrew swojej wiedzy podał Germanexpert fałszywe dane w formularzu, przekazał fałszywe dane odnośnie oceny przedsięwzięcia budowlanego i przynajmniej trzy razy świadomie uniknął kontaktu z firmami z listy wybranych Podwykonawców/Subpartnerów spełniających kryteria wyboru pośrednictwa

#### 10. Usunięcie ze strony Zapytującego

Firma w każdej chwili może zażądać zablokowania swojego wpisu w bazie Zapytujących, jeśli w bazie Germanexpert nie znajduje się żadne zapytanie zakwalifikowane do sprawdzenia po potwierdzeniu wpływu i żadne zapytanie przeznaczone do opracowania po potwierdzeniu otrzymania zlecenia. Do uruchomienia blokady danych wystarczy przesłać do Germanexpert pisemne zawiadomienie. Nie jest wykluczona blokada wpisu Zapytującego po potwierdzeniu wpływu zapytania i przed odrzuceniem lub potwierdzeniem przyjęcia zlecenia przez Germanexpert. W tym celu wymagalne jest, aby Zapytujący w przeciągu trzech dni roboczych od otrzymania potwierdzenia wpływu zapytania wycofał z bazy Germanexpert swoje zapytanie podając na piśmie numer klienta i numer sprawy, o ile nie zostało złożone z jego strony żadne dalsze zapytanie. Pisemne zawiadomienie do Germanexpert musi zawierać prośbę o wycofanie zapytania oraz zablokowanie danych. W razie odrzucenia zapytania Zapytujący musi poinformować Germanexpert, że domaga się blokady wpisu dokonanego w momencie potwierdzenia wpływu formularza z danymi firmy do wprowadzenia ich do bazy zapytań. Taka procedura jest możliwa w każdej chwili, o ile Zapytujący nie złożył w międzyczasie kolejnego zapytania. Do blokady wpisu wystarczy przesłanie na piśmie zawiadomienia do Germanexpert. Po otrzymaniu potwierdzenia przyjęcia zapytania Zapytujący ma prawo zażądać od Germanexpert usunięcia wpisu w ciągu 21 dni przeznaczonych na wprowadzenie danych w drodze wycofania swojego zapytania.

---

#### §4 Pomoc w nawiązaniu bezpośredniego kontaktu, oferta i zakres

##### 1. Podstawy

Po potwierdzeniu wpływu zapytania Germanexpert sprawdza jego treść. Dane pochodzące od inżynierów, majstrów różnych branż rzemieślniczych i ekonomistów są poddawane analizie jakościowej. Jeśli w zakresie przedsięwzięcia są jeszcze jakieś niejasności dotyczące robót, które miałyby stać się przedmiotem współpracy z Podwykonawcą/Subpartnerem Germanexpert zwróci się bezpośrednio do Zapytującego w celu pozyskania wyjaśnień. Następnie Germanexpert poszuka odpowiedniego Podwykonawcy/Subpartnera i nawiąże z nim kontakt. Po uzyskaniu zgody Podwykonawcy/Subpartnera Germanexpert sporządza listę z danymi kontaktowymi, która zostanie przekazana Zapytującemu. Jeśli Podwykonawca/Subpartner nie wyrazi zgody na nawiązanie kontaktu, dane kontaktowe Zapytującego nie zostaną mu przekazane.

##### 2. Odpłatne poszukiwanie kontaktu, Podwykonawca/Subpartner

Germanexpert poinformuje Podwykonawcę/Subpartnera o zapytaniu dotyczącym przedsięwzięcia, jeśli po dokonaniu wpisu do bazy danych wydaje się możliwym spełnienie oczekiwań Zapytującego. Po otrzymaniu treści zapytania Podwykonawca/Subpartner dostanie także na piśmie bądź ustnie informację na temat charakteru przedsięwzięcia, szczególnie na temat przedmiotu ewentualnego zlecenia, wielkości zlecenia, miejsca usługi-robót, okresu realizacji i spraw szczególnych. Podwykonawca/Subpartner może poinformować Germanexpert na piśmie czy jest zainteresowany odpłatnym otrzymaniem całości informacji na piśmie, czy też od razu chce skorzystać z odpłatnego pośrednictwa w znalezieniu kontaktu. W razie wyrażenia zgody na pozyskanie kontaktu następuje przekazanie danych w zakresie przeznaczonym do tego celu Zapytującemu i Podwykonawcy/Subpartnerowi pod warunkiem wpłynięcia zapłaty na poczet Germanexpert.

##### 8. Zakres/Koniec

Jeśli Germanexpert pośredniczył za zgodą stron w nawiązaniu kontaktów pomiędzy Zapytującym a Podwykonawcą/Subpartnerem, oznacza to, że po przekazaniu danych Germanexpert wykonał swoją usługę. Od tego momentu nie występują dodatkowe roszczenia w stosunku do Germanexpert z tytułu dalszego poszukiwania kontaktów. Jeśli Germanexpert wyjątkowo nie uda się znaleźć odpowiedniego kontaktu, płatne zapytanie Zapytującego staje się automatycznie bezpłatnym. Nie dotyczy to Zapytań Błyskawicznych, za które należna jest opłata manipulacyjna.

---

## §5 Oferta i ceny

Wszystkie ceny wymienione poniżej są cenami netto. Dolicza się do nich ustawowy podatek VAT (Mehrwertsteuer) obowiązujący w Polsce.

### 1. Poszukiwanie kontaktu / Podwykonawca/Subpartner

Jeśli Podwykonawca/Subpartner wyrazi swoją zgodę na nawiązanie kontaktu pomiędzy swoim przedsiębiorstwem a Zapytującym zapłaci Germanexpert opłatę za pośrednictwo w wysokości 2%-10% netto kwoty zlecenia zgodnie z danymi Zapytującego. Przekazanie danych następuje dopiero po wpłynięciu płatności na rachunek Germanexpert.

### 2. Zapytanie na terenie kraju i poza granicami kraju

Zapytujący zapłaci Germanexpert za zapytanie w sytuacji, gdy siedziba firmy jest na terenie Polski, a przedsięwzięcie realizowane jest poza granicami Polski opłatę manipulacyjną w wysokości 360,00 zł netto. Opłata należna jest tylko wtedy, gdy możliwe jest przekazanie listy kontaktów. Taka listę może być przekazana pod warunkiem wyrażenia przez odpowiednich Podwykonawców/Subpartnerów zgody na nawiązywanie kontaktu. Lista z kontaktami przekazana zostanie dopiero po wpłynięciu na rachunek Germanexpert należnej opłaty manipulacyjnej.

### 3. Zapytanie poza granicami Polski / na terenie Europy

Zapytujący zapłaci Germanexpert za zapytanie opłatę manipulacyjną w wysokości 89,90 euro netto w sytuacji, gdy siedziba firmy jest poza terenem Europy, a przedsięwzięcie budowlane realizowane jest na terenie Europy. Opłata należna jest tylko wtedy, gdy można przekazać listę kontaktów. Taka lista może być przekazana pod warunkiem wyrażenia przez odpowiednich Podwykonawców/Subpartnerów zgody na nawiązywanie kontaktu. Lista z kontaktami przekazana zostanie dopiero po wpłynięciu na rachunek Germanexpert należnej opłaty manipulacyjnej.

### 4. Zapytanie poza granicami Polski

Zapytujący zapłaci Germanexpert za zapytanie w sytuacji, gdy siedziba firmy jest poza terenem Polski i przedsięwzięcie budowlane także poza granicami Polski opłatę manipulacyjną w wysokości 99,90 euro netto. Opłata należna jest tylko wtedy, gdy możliwe jest przekazanie listy kontaktów. Taka lista może być przekazana pod warunkiem wyrażenia przez odpowiednich Podwykonawców/Subpartnerów zgody na nawiązywanie kontaktu. Lista

z kontaktami przekazana zostanie dopiero po wpłynięciu na rachunek Germanexpert należnej opłaty manipulacyjnej.

## 5. Zapytanie Błyskawiczne

W przypadku Zapytania Błyskawicznego Zapytujący zapłaci Germanexpert opłatę manipulacyjną w wysokości 89,90 euro netto. Opłata ta należy się po potwierdzeniu złożenia zlecenia. Jest ona także należna, gdy nie można przekazać listy kontaktów. W razie, gdy Germanexpert może przekazać taką listę kontaktów naliczana jest kolejna opłata manipulacyjna dotycząca konkretnego zadania.

---

## §6 Warunki Ogólne

### 1. Warunki o charakterze odstępstw / Zapytujący, Podwykonawca / Subpartner

W zakresie zlecenia dotyczącego pośrednictwa w nawiązaniu kontaktów pomiędzy Zapytującym i Germanexpert oraz Podwykonawcą/Subpartnerem i germanexpert.de obowiązują wyłącznie niniejsze Ogólne Warunki Handlowe Germanexpert inne warunki nie stanowią treści umowy, także w przypadku, gdy Germanexpert wyraźnie im nie zaprzeczy.

### 2. Ogólne zasady odpowiedzialności

Germanexpert odpowiada tylko za szkody spowodowane zamierzonym działaniem Germanexpert, jego ustawowych reprezentantów lub pomocników, lub wynikające z niedbałości tych podmiotów.

### 3. Wykluczenie z odpowiedzialności

Germanexpert nie odpowiada za aktualność, treść i kompletność informacji, które znalazły się w ofercie reklamowej. Germanexpert nie ma też żadnego wpływu na kształt i treści obcych stron internetowych, także gdy podaje linka do tych stron. Dotyczy to wszystkich linków podanych na stronie głównej i wszystkich treści stron, do których odnoszą się banery i linki. Przesyłanie danych, o ile jest to wymogiem związanym z ofertą sieciową, następuje na własne ryzyko.

### 4. Ochrona danych

Wskazanie informacji na temat ochrony danych osobowych.

---

## §7 Postanowienia końcowe

### 1. Prawo stosowane, miejsce realizacji, podsiadłość, język umowy

Stosunek umowny pomiędzy klientem i Germanexpert podlega prawu polskiemu. Miejscem realizacji jest Wrocław. Jeśli klient jest przedstawicielem branży handlowej lub gdy nie podlega on w Polsce właściwemu sądowi powszechnemu, ustala się, że wszelkie spory dotyczące niniejszego stosunku umowy dotyczące spraw majątkowych będą rozwiązywane

przez sąd we Wrocławiu jako sąd właściwy, o ile z tytułu pozwu nie jest wyznaczony konkretny sąd właściwy. W przypadku niejasności językowych wynikających z tłumaczenia strony głównej lub Ogólnych Warunków Handlowych, lub w razie innych wątpliwości i problemów z interpretacją obowiązuje polska wersja językowa jako wersja wiążąca.

## 2. Ustalenia indywidualne, zmiany w umowie i uzupełnienia

Ustalenia indywidualne, zmiany w umowie i uzupełnienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## 3. Nieważne warunki

Jeśli jakieś postanowienie w umowie lub w Ogólnych Warunkach Handlowych jest nieważne lub stanie się nieważne w całości lub w części, nie narusza to ważności pozostałych warunków. Odnosny warunek należy zastąpić obowiązującym, który w miarę możliwości jest najbardziej zbliżony do celu prawnego warunku nieważnego. Dotyczy to przypadku występowania luki formalnej.